



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

ACTA DA NONA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO REALIZADA NO DIA TREZE DE MAIO.-----

Aos treze dias do mês de Maio do ano de dois mil e quatro, na sala de reuniões do edifício sede da Câmara Municipal das Lajes do Pico, reuniu ordinariamente o Executivo, sob a presidência da Presidente da Câmara, Sara Maria da Rosa Santos, estando presentes os vereadores Senhores Leonildo Manuel Machado e António Carrilho Simas Santos.-----

Não compareceram à reunião os Vereadores Senhores Lizuarte Manuel Machado e Manuel da Silva Ávila, o primeiro ausente em trabalho Parlamentar e o segundo ausente da ilha por razões pessoais.-----

A Senhora Presidente declarou aberta a reunião, uma vez que verificou haver “quórum” para o normal funcionamento do Executivo, eram quinze horas sendo a reunião secretariada por mim, Palmira Guincho Palhaça, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira. -----

Por escrutínio secreto e unanimidade o Executivo deliberou considerar justificadas as faltas dadas à presente reunião.-----

Passou-se de seguida à apreciação dos assuntos inseridos na ordem do dia:-----

ORDEM DO DIA

- 1 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA.**
- 2 - PROPOSTA PARA A 4ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL.**
- 3 - EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS.**
- 4 - OBRAS PARTICULARES.**
- 5 - EXPEDIENTE DIVERSO.**
- 6 - APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA.-----**

1 – RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:

O Executivo tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria do dia doze de Maio do corrente ano, o qual apresenta os seguintes saldos:-----

Total das disponibilidades	208 978,13 €
Total do movimento da Tesouraria	219 005,62 €
Em documentos:	10 027,49 €
De operações Orçamentais:	163 876,43 €
De operações de Tesouraria.....	45 101,71 €

2 – PROPOSTA PARA A 4ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

Foi presente à reunião a proposta para a 4ª Alteração ao Orçamento Municipal, no valor de 154 200,00 €.-----

A proposta de alteração dos valores de investimento é de 150 000 € e o valor da alteração dos valores de despesas correntes é de 4 200,00 €.-----

Há uma proposta de redução de receita no valor de 62 900,00 € resultante de diminuição de custos previstos em Plano dos projectos relativos ao bastecimento de água ao concelho das Lajes, mais concretamente nas acções de “Construção de Reservatórios RL2 e JK2 e Administração Directa” e ainda “Abastecimento de água e drenagem da água residuais da Vila das Lajes do Pico” e um montante de reforços de 91 300,00 €.-----

A proposta foi elaborada em conformidade com o disposto no ponto 8.3.1.2. do Decreto Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, tendo como contrapartida da receita verbas sobranes noutras rubricas.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.-----

3 – EMPREITADAS DE OBRAS PÚBLICAS



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

3.1 - Empreitada de Modelação de Terreno para a construção de umas piscinas municipais em Santa Cruz das Ribeiras.

Foi presente à reunião o processo de empreitada referenciado em epígrafe composto pelo processo de concurso (programa; caderno de encargos; mapa de trabalhos e peças desenhadas), propostas das sete empresas concorrentes, actas de abertura; análise da capacidade financeira e técnica das empresas concorrentes e análise das propostas, reclamação da empresa Açorvias, Lda. acta da reunião da análise da reclamação e relatório final da Comissão de análise, documentos que aqui se dão por reproduzidos para todos os devidos e legais efeitos.

O relatório final da Comissão de Análise considera imprudente a reclamação da empresa Açorvias, Lda. pelas razões descritas na acta de análise da reclamação e mantém a decisão anterior considerando que, após a aplicação dos critérios de adjudicação definidos no caderno de encargos, a proposta melhor classificada é a da Empresa José Artur da Cruz Leal, Unipessoal, Lda.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade concordar com o relatório apresentado pela Comissão de Análise e preferir a proposta da Empresa José Artur da Cruz Leal, Unipessoal, Lda. para a execução da empreitada por a considerar a proposta que melhor responde ao solicitado pela Autarquia.-----

3.2 – EMPREITADA DO CAMPO DE JOGOS MUNICIPAL

A Senhora Presidente informou o Executivo de que, na sequência da impossibilidade da execução do projecto aprovado pelo Executivo para a obra do Campo de Jogos Municipal, dado que não existe “plafond” na medida PRODESA que financia este tipo de investimentos, e considerando que a Autarquia, por si só, não tem capacidade financeira para a executar, foi solicitada uma reunião com o

Gabinete que elaborou o projecto no sentido de se tentar encontrar uma solução que diminua custos por forma a tentar conseguir realizar a obra.-----

3.3 – EMPREITADA DE REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ESCOLA BÁSICA/JARDIM DE INFÂNCIA DA VILA DAS LAJES DO PICO”.-----

Em reunião do Executivo realizada a treze de Novembro do ano de dois mil e três, foi aprovado por unanimidade o processo de concurso relativo à empreitada acima referenciada.-----

A publicação do D.L. 273/2003 e do D.L. 06/2004, obrigaram a que fosse necessário fazer alterações aos documentos já aprovados, uma vez que, no momento em que o concurso público é lançado, os documentos que o suportam tem que estar em consonância com a legislação em vigor.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar as alterações introduzidas.-----

4 - OBRAS PARTICULARES

4.1. – Projectos de Arquitectura

4.1.1. P. n.º 31/2003 - De António Silveira Maciel, N.I.F.: 227 155 564, residente na E. R. N.º 1-2.ª, 107; Companhia de Cima, freguesia de São João, concelho das Lajes do Pico, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia, a levar a efeito no Outeirinho, da mesma freguesia.----
O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar com os condicionalismos constantes do parecer do Arquitecto e ainda que a porta da garagem seja construída em madeira de acordo com as artes tradicionais.-----



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

Deverá ser entregue aditamento ao projecto que contemple os
condicionalismos anteriormente descritos.-----

4.1.2. P. n.º 67/2003 - De Marco Aurélio Simas Fagundes, N.I.F.: 207 257 256,
residente na Terras, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido para
aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia, a levar
a efeito no Canto das Terras - Terras, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta
serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar
com o condicionalismo constante do parecer do arquitecto.-----

4.1.3. P. n.º 84/2003 - De Manuel Idalmiro Vargas, N.I.F.: 180 800 043,
residente na E. R. N.º 1-2.ª, 18, freguesia da Piedade, concelho das Lajes do Pico,
um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para legalização de
reconstrução de uma adega, a levar a efeito no Caminho de Cima da Rocha -
Calhau, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta
serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade
indeferir o projecto apresentado por considerar que ele descaracteriza de
forma excessivamente pernicioso, em termos arquitectónicos, a envolvente,
nomeadamente a Capela adjacente. Considera-se que o último desenho
apresentado em nada altera o projecto inicial pelo que se entende que todo ele
deve ser reformulado tendo em linha de conta as volumetrias e tipologia
envolventes.-----

4.1.4. P. n.º 05/2004 - De Manuel Flaminio Teles da Rosa, N.I.F.: 135 020 379,
residente na Rua Capitão Mor Garcia G. Madruga, 01, freguesia e concelho das

Lajes do Pico, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para reconstrução, alteração e conservação de moradia, a levar a efeito na Rua Capitão Mor Garcia G. Madruga, 01, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar, com os condicionalismos constantes dos pareceres do D.R.C; D.R.T; S.R.P.C. e Bombeiros Voluntários e Delegado de Saúde. -----

4.1.5. P. n.º 19/2004 - De Maria Manuela Santos Simões, N.I.F.: 100 831 672, residente na Rua Dr. João Rangel, 45, 4.º Esq. frente, freguesia de Ermesinde, concelho de Valongo, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para reabilitação/remodelação de uma moradia, a levar a efeito no Caminho do Farol, da freguesia da Piedade.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar com os condicionalismos do parecer do arquitecto.-----

4.1.6. P. n.º 33/2004 - De Durvalina Emilia Soares dos Santos, N.I.F.: 108 433 072, residente na Rua Domingos Sequeira, 5, 5.º Esq., freguesia e concelho de Odivelas, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia, a levar a efeito na Aguada – Pontas Negras, da freguesia das Ribeiras.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar com o condicionalismo do parecer do arquitecto.-----



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

4.1.7. P. n.º 37/2004 - De **João Fernando Oliveira Melo**, N.I.F.: 157 872 920, residente na Rua da Almagreira, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia (C.P.R.), a levar a efeito na Almagreira, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar.-----

4.1.8. P. n.º 90/2004 - De **Francisco José Ferreira da Silva**, N.I.F.: 156 201 682, residente na Rua Padre Manuel José Lopes, 11, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para reabilitação/reparação de uma moradia, a levar a efeito na Rua Padre Manuel José Lopes, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar.-----

4.1.9. P. n.º 35/2004 - De **José Artur da Cruz Leal**, N.I.F.: 141 486 074, residente na Furna, freguesia de Santo António, concelho de São Roque, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia, a levar na Manhêna, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou aprovar o projecto, com os conditionalismos constantes do parecer do arquitecto que presta apoio à Câmara, por maioria, com o voto contra do Vereador Senhor António

Carrilho Simas Santos que apresentou a seguinte declaração de voto que a seguir se transcreve.-----

“Voto contra por entender que o projecto em apreço não teve em conta em absoluto o local em que se insere nem o tipo de construção tradicional daquela área. Embora sendo favorável à inovação arquitectónica, sou de opinião que essa inovação deve envolver soluções de compromisso que impeçam dissonâncias gritantes como é o caso em apreço.-----

Teria sido possível, dada a formação profissional do proprietário, encontrar uma solução arquitectónica que viesse trazer mais valias a um sítio já tão “castigado” como a Manhêna.-----

Considero ainda que ficará aberto um precedente que poderá abrir as portas à total destruição de um local outrora aprazível e tão típico do nosso concelho.”-----

4.1.10. P. n.º 39/2004 - De Joaquim Francisco Dutra, N.I.F.: 120 729 539, residente na Rua da Almagreira, 40, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido para aprovação de um projecto de arquitectura, para construção de uma moradia, a levar a efeito na Almagreira, da mesma freguesia.-----

O processo está devidamente instruído com a informação do Técnico que presta serviço à Câmara.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar.-----

4.2. – Despachos

Dando cumprimento ao disposto no n.º 3 do art.º 65 do Dec. Lei 169/99, de 18 de Setembro, a Senhora Presidente da Câmara Municipal, deu conhecimento ao Executivo dos despachos exarados no âmbito da competência nela delegada, por deliberação do Executivo de 08 de Janeiro de 2004.-----



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

4.2.1. – Licenciamentos

4.2.1.1. P. n.º 69/2000 - De Evarista da Ascensão Pereira, N.I.F.: 220 383 138, residente na Canada do Almanse, freguesia de São João, concelho das Lajes do Pico, um novo pedido de licenciamento para reconstrução de uma moradia (C.P.R.), em virtude do anterior licenciamento ter caducado, a levar a efeito na Canada do Almanse, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.2. P. n.º 81/2000 - De Domingos Honório Brum, N.I.F.: 153 826 797, residente na Rua da Almagreira, 12 - Ribeira do Meio, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um novo pedido de licenciamento para reconstrução de uma moradia (C.P.R.), em virtude do anterior licenciamento ter caducado, a levar a efeito na Almagreira - Ribeira do Meio, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.3. P. n.º 95/2002 - De Manuel Machado Lino, N.I.F.: 219 235 267, residente na Ponta da Ilha, freguesia da Piedade, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia, a levar a efeito na Baixa, da freguesia da Ribeirinha.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.4. P. n.º 10/2003 - De Rogério Manuel Machado dos Santos, N.I.F.: 198 212 763, residente na E. R. N.º 1-2.ª, 25 – Ribeira do Meio, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia, a levar a efeito na Ribeira do Meio, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.5. P. n.º 48/2003 - De Santa Casa da Misericórdia das Lajes do Pico, N.I.F.: 512 012 415, com sede na Rua Capitão Mor Garcia Gonçalves Madruga, 02,

freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de um Lar de Idosos, a levar a efeito nos Passos Novos, da Piedade.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004, com os conditionalismos constantes na informação do Técnico que presta apoio à Câmara Municipal.---

4.2.1.6. P. n.º 49/2003 - De Vasco Nuno Dutra Amaral, N.I.F.: 218 365 330, residente no Caminho de Baixo, freguesia das Ribeiras, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para legalização de remodelação e ampliação de adega, levada a efeito no Caminho de Baixo, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.7. P. n.º 58/2003 - De Paula Fernanda Gomes da Silva, N.I.F.: 196 850 118, residente na Canada do Petita, freguesia da Ribeirinha, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia, levar a efeito na Canada do Feixo, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.8. P. n.º 68/2003 - De Manuel António Duarte Vidinha, N.I.F.: 154 973 211, residente no Largo do Emigrante, 49 – Santa Cruz, freguesia das Ribeiras, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia, levar a efeito em Santa Cruz, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 03 de Maio de 2004.-----

4.2.1.9. P. n.º 69/2003 - De Ruben Fernando Neves da Silva, N.I.F.: 218 347 561, residente no Caminho de Baixo, freguesia da Ribeiras, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para reconstrução/ampliação de moradia, de modo a criar dois apartamentos, levar a efeito na Rua Dr. Machado Serpa, da freguesia das Lajes do Pico.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

4.2.1.10. P. n.º 71/2003 - De **Manuel Paulino Gaspar**, N.I.F.: 184 829 976, residente na E. R. N.º 2-2.ª - Silveira, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para ampliação de uma moradia, levar a efeito na E. R. N.1-2.ª - Silveira, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.11. P. n.º 75/2003 - De **Rui Fernando Furtado Amaral**, N.I.F.: 171 620 518, residente em Santa Cruz, freguesia de Santa Cruz, concelho da Praia da Vitória, um pedido de licenciamento para ampliação de Queijaria, a levar a efeito no Arrife, da freguesia das Ribeiras.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004, com os condicionalismos constantes na informação do Técnico que presta apoio à Câmara Municipal.---

4.2.1.12. P. n.º 80/2003 - De **Maria do Rosário Bonito Ribeiro**, N.I.F.: 146 738 026, residente no Largo de São Pedro, 03, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia (C.P.R.), a levar a efeito na Almagreira, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.13. P. n.º 83/2003 - De **Maria Rosa Chaves**, N.I.F.: n.º 189 880 236, residente em Santa Barbara, freguesia da Ribeiras, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia (C.P.R.), a levar a efeito na Ribeira de Santa Barbara, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004, com os condicionalismos constantes na informação do Técnico que presta apoio à Câmara Municipal.---

4.2.1.14. P. n.º 02/2004 - De **Carlos Emílio Lopes Machado Ávila**, N.I.F.: 178 042 714, residente na Rua Padre Manuel José Lopes, 01, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de uma moradia, a levar a efeito na Engrade, na freguesia da Piedade.-----

Aprovado por despacho de 04 de Maio de 2004.-----

4.2.1.15. P. n.º 04/2004 - De **Carlos Manuel Alvernaz Dutra**, N.I.F.: 180 978 071, residente na E. R. N.º 1-2.ª - Ribeira do Meio, freguesia e concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para construção de um campo de jogos, a levar a efeito nos Biscoitos, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

4.2.1.16. P. n.º 15/2004 - De **Ana Paula Vieira da Silva**, N.I.F.: 202 556 115, residente no Caminho de Cima, 17, freguesia das Ribeiras, concelho das Lajes do Pico, um pedido de licenciamento para ampliação de uma moradia, levar a efeito no Caminho de Cima, da mesma freguesia.-----

Aprovado por despacho de 29 de Abril de 2004.-----

5- EXPEDIENTE DIVERSO:

Foi presente à reunião o seguinte expediente diverso:-----

5.3 – Do Grupo Desportivo Lajense, o ofício 23/04, datado de 04 de Abril, solicitando apoio financeiro para a deslocação do professor Pedro Silva, técnico daquele clube, a Setúbal para participar nas Jornadas Nacionais da Formação à Alta Competição.-----

O Executivo tomou conhecimento e deliberou por unanimidade apoiar através do pagamento de uma passagem Pico/Lisboa/Pico.-----

6 - APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA. -

Não havendo mais nada a tratar, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos e para os efeitos consignados nos números três e quatro do artigo noventa e dois da Lei 169/99, de 18 de Setembro, que depois de lida em voz alta, vai ser assinada pela Senhora Presidente e por todos os membros do Executivo presentes à reunião e por mim,



CÂMARA MUNICIPAL DAS LAJES DO PICO

Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, com
funções de Secretária, que a elaborei e escrevi.-----

De seguida foi encerrada a reunião eram dezassete horas e quinze minutos.-

Luís de Jesus

Alta F. Melo

[Signature]

