



MUNICÍPIO DAS LAJES DO PICO

EDITAL n.º 27/2015

ROBERTO MANUEL MEDEIROS DA SILVA, Presidente da Câmara Municipal das Lajes do Pico: -----

FAÇO PÚBLICO que, em cumprimento do disposto no n.º 8 do artigo 92.º do Decreto Legislativo Regional nº 35/2012/A de 16 de agosto, faz saber que as seguintes matérias:-----

- Delimitação do solo urbanizado;-----
- Explicitação de disposições regulamentares, nomeadamente referentes às condições de edificabilidade no solo rural e no solo urbano;-----
- Incorporação no Plano de medidas estratégicas que promovam o desenvolvimento sustentável.-----

Foram objeto de reclamações/observações/sugestões no âmbito da discussão pública do Plano mencionado em epígrafe. Pela pertinência das questões apresentadas e considerando os objetivos que presidiram à elaboração do Plano, o mesmo sofreu as seguintes alterações:-----

- Alteração da classificação do solo rural para urbano em zonas limítrofes dos núcleos urbanos de Lajes/Ribeira do Meio/Almagreira/Silveira, Terras, Santa Cruz das Ribeiras, Calheta de Nesquim, Fetais, Piedade e Baixa da Ribeirinha decorrentes de solicitações de consistência e continuidade do tecido urbano proposto, das quais resultaram pequenos acertos aos limites dos respetivos perímetros urbanos;-----
- Revisão da redação e introdução de novas alíneas de algumas disposições regulamentares, de forma a explicitar as regras de construção no solo rural e no solo urbano, nomeadamente no que respeita aos parâmetros máximos e à adequação dos índices dos diversos regimes de edificabilidade;-----
- Introdução de princípios estratégicos que promovam o desenvolvimento sustentável, nomeadamente de medidas que incentivem a reabilitação suportada em técnicas ou construções sustentáveis.-----

O presente Edital e o respetivo relatório de ponderação ficam patentes, por um período não inferior a 30 dias, na página da internet da Câmara Municipal (<http://cm-lajesdopico.pt>) e nos locais onde o Plano Diretor Municipal das Lajes do Pico esteve disponível para consulta, durante o período de Discussão Pública.-----

Para constar se lavrou este Edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo para conhecimento público.-----

Lajes do Pico, 18 de maio de 2015

O Presidente da Câmara,

Roberto Manuel Medeiros da Silva